



À louer 2 pièces - Paris 10ème

PARIS 75010

1 634 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 204 € /

mois Dépôt de garantie : 1430 €

Honoraires charges locataires: 757.8 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 151.56 €

TTC.

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville

75010 PARIS

0145231010

À louer 2 pièces - Paris 10ème

Rue de Paradis Situé au 2ème étage avec ascenseur et gardien d'un immeuble années 70 parfaitement entretenu, très beau 2 pièces d'env. 50 m2, comprenant, un séjour, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains, un WC séparé et un dressing. Au calme sur cour.

Une cave inclus.

Chauffage et eau chaude comprises dans les charges.

Loyer charges comprises = 1634€

dépôt de garantie = 1430€

Honoraires quote part locataire = 15 € par mètre carré soit 750 €

50.52 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

6

Dernier étage	Non
Provision sur charges	204 €
Dépôt de garantie	1430 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	202 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 698€ et 944€ au 01/01/2021

Photos du bien





