



Fonds de commerce Restaurant Paris

PARIS 75009

295 000 € *

* 295 000 € honoraires inclus

270 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 9.26% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

Fonds de commerce Restaurant Paris

Excellent emplacement à deux pas du boulevard Bonne-Nouvelle, un bar/restaurant avec une extraction. Il se compose d'une salle de restaurant d'env. 40 couverts, d'une surface d'env. 70m², une cuisine totalement équipée, un wc aux normes handicapés. Une vitrine linéaire de 5 mètres.

Situé dans un quartier vivant et animé.

Loyer mensuel 2180€ HC.

Charges mensuel 281€.

Dépôt de garantie 6540€.

Non soumis à la TVA.

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





