GUY HOQUET

Votre fiche bien Location à PARIS 75003

Location pure - Boutique Rue Meslay - Paris 3ème.

PARIS 75003

1 929 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 139.23 € / mois Dépôt de garantie : 5970 €

Guy HOQUET PARIS 10 BONNE NOUVELLE

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

Location pure - Boutique Rue Meslay - Paris 3ème.

Dans un bel immeuble en Pierre de Taille, une boutique situé la rue Meslay, comprenant une surface de vente d'env. 25m2. Une cave voutée en excellent état d'env. 25m². Belle hauteur sous plafond. Vitrine linéaire d'env. 5 mètres.
Loyer : 1990 Euros H.T/ H.C.
Quartier très dynamique, à deux pas du CNAM et de la porte Saint-Martin.
Excellent emplacement dans la partie la plus commerçante.
À proximité des 14 théâtres du quartier, salles de concert, bars, restaurants et commerces.
Tous commerces possibles sauf : Coiffure, chaussures et confection vêtement homme.
Restauration sans extraction autorisée.

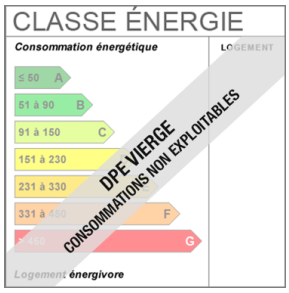
38 m²

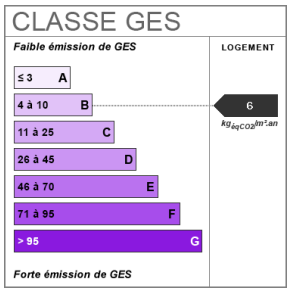
Fiche technique du bien

Provision sur charges	139.23 €
Dépôt de garantie	5970 €

Date ERP	2025-09-25 08:16:41
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique





Photos du bien

tamaris
MEPHISTO
MEPHISTO
GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

MEPHISTO
MEPHISTO
GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

GUY HOQUET

MEPHISTO

SHARP
ALLROUNDER

Cleo