



Fonds de commerce Restaurant Paris

PARIS 75010

165 000 € *

* 165 000 € honoraires inclus

150 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

Fonds de commerce Restaurant Paris

Idéalement situé dans le quartier Bonne Nouvelle / Strasbourg Saint/Denis.

Un Bar/Restaurant situé au rez de chaussée d'une superficie d'environ 24m2 avec un sous-sol d'environ 15m2, réunis par un escalier intérieur et une cave. Excellent état.

Licence 4. Extraction.

Loyer trimestriel : 1847,23€ HC

Charges trimestriel : 334€.

Dépôt de garantie 1847,23€.

Bail courant jusqu'au 30/07/2026

Loyer non assujetti à la TVA

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien



