



## Boutique à louer - Métro Bonne Nouvelle

PARIS 75010

**2 610 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 16200 € Honoraires

charges locataires: 11664 € TTC

**Guy HOQUET PARIS 10  
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville  
75010 PARIS

0145231010

## Boutique à louer - Métro Bonne Nouvelle

Rue d'Hauteville Paris 10ème.

À proximité immédiate des Grands Boulevards, Superbe boutique d'une superficie d'environ 35m2, bénéficiant d'un bon plan et d'un grand linéaire de vitrine. Refaite à neuve avec accès PMR. Climatisation réversible. Câblage réseaux. Salle d'eau avec WC. Rideau métallique électrique. Cave.  
Tous commerces possibles sauf restauration nécessitant une extraction.

34.94 m²

### Fiche technique du bien

Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	16200 €
WC	1
Nombre de caves	1

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







