GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à VINCENNES 94300

2 pièces - Mairie de Vincennes

VINCENNES 94300

335 000 € *

* 335 000 € honoraires inclus
320 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.69% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARIS 10 BONNE NOUVELLE

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

2 pièces - Mairie de Vincennes

Secteur Rue Diderot / Avenue de la République à Vincennes (94).
Guy Hoquet vous présente un très bel appartement de 2 pièces, d'une superficie de 36,60 m2 carrez, comprenant un agréable séjour sur jardin calme, une cuisine ouverte aménagée, une chambre, une salle de bains, et un wc séparé. Cave. Très bon état général. Traversant. Lumineux avec une exposition Est/Ouest. Belle hauteur sous plafond. Parquet d'origine.
Bon plan. Bel immeuble ancien ravalé avec ascenseur.

37 m²	2 pièce(s)	1 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	1
Nombre étages	5

Dernier étage	Non
Charges annuelles (ALUR)	1418.44 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien