



Divers à vendre

Paris 75010

99 000 € *

* 99 000 € honoraires inclus

90 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

Divers à vendre

Rue des Petites Ecuries à Paris 10ème.

Au rez-de-chaussée d'un bel immeuble ancien avec gardien, local d'une superficie de 13,05 m2 carrez ouvrant sur une jolie cour pavée.

Belle hauteur sous plafond de 3m28.

Idéal pour du stockage ou pour un petit atelier. Droit d'usage du WC commun et poste d'eau.

Le local ne dispose pas pour le moment d'alimentation privative en eau et électricité (faisabilité technique mais les démarches devront être réalisées par le futur acquéreur).

Emplacement central et commerçant.

Faibles charges.

13.05 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Année construction

1850

Nb Lots Copropriété	57
---------------------	----

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
--	---------------------------

Charges annuelles (ALUR)	340 €
--------------------------	-------

Photos du bien



