

GUY HOQUET

Bar - Restaurant PARIS 10ème

PARIS 75010

Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE

0145231010

5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

Bar - Restaurant PARIS 10ème

Au pied du métro. Emplacement hyper passant.

Restaurant - Bar en très bon état général (travaux 2017) d'env. 125 m² avec un bar salle de restaurant sur rue d'env. 50 m², une salle à l'arrière d'env. 16 m², une cuisine avec extraction d'env. 9m², des sanitaires. A l'étage un magnifique studio avec accès bar et copropriété d'env. 26,37 m². Une cave en sous sol d'env. 32 m² saine accessible directement depuis le RDC.

Extraction et License 4.

Bail de restauration et bar.

Loyer = 2700 €/mois HC

Excellente visibilité et petite terrasse.

Prix de cession = 375 000 €

125 m²

Fiche technique du bien

