

GUY HOQUET

Restaurant - Paris 10ème

PARIS 75010

**Guy HOQUET PARIS 10
BONNE NOUVELLE**5/7 rue d'Hauteville
75010 PARIS

0145231010

Restaurant - Paris 10ème

Excellent emplacement très passant.

Bar/ Restaurant avec License 4 et extraction comprenant un local commercial de plein pied en angle avec large linéaire, terrasse. A l'étage un appartement commercial 3 pièces de 60 m² avec double accès parties communes et escalier intérieur. Une cave accessible par le local parfaitement assainie d'env. 40 m².

Loyer trimestriel = 8000 € Hors Charges Hors Taxes

Provisions pour charges = 1600 € trimestrielles

Taxe Foncière 1 185 € annuelle.

Prix de vente FAI = 750 000 €

Renouvellement du 1er avril 2017.

Fiche technique du bien
